



Rönbyborgsnytt 1–2018



Information om vad som händer inom bostadsrättsföreningen.

Medlemsträffar: På tisdagar kan ni träffa vår vice värd på expeditionen på Släggkastargatan 5 mellan kl.17.30 och 18.30. Hit kan ni komma om ni vill ställa frågor direkt till styrelsen. Det kan gälla ombyggnad i lägenheten, om vilka regler som gäller, 2: hands uthyrning, störande grannar o.s.v.

Vicevärden har telefontid på måndagar och torsdagar 09.00 – 10.00 samt under expeditionstiden. Telefon: 073–3323545.

Styrelsen kan även nås via hemsidan www.brf-ronnbyborg.se under fliken "Kontakt".

Vid frågor om utemiljön, p-platser och garage: kontakta Samfälligheten Rönnen.

Säkerhet

Vintern har slagit till med full kraft och det kan stundvis vara väldigt halt. Våra snöröjare gör så gott de kan när snön vräkt ner, så ha lite tålamod. Tänk också på att det kan rasa snö från taken när det kommit stora mängder snö och när det töar. Undvik då att gå för nära husen på gräsmattorna, håll er på gångbanorna.



Lägenhetstillsyn

Den årliga lägenhetstillsynen kommer att utföras mellan 27/2 och 8/3.

Personer från styrelsen besöker alla lägenheter i föreningen. Man tittar då på huvudlåset till ytterdörren, ventilation i bad/duschrum, om någon har eluppvärmning på balkongen, att alla har godkänd spiskåpa i köket samt målningen mellan fönstren i lägenheterna.



Medlemsmöte

Torsdagen den 22/2 kl.18 – 20 bjuder vi in till ett medlemsmöte på mötesplatsen gällande vår förvaltare MARK. Vårt avtal med dem går ut och vi vill ha era synpunkter på hur det har fungerat, både för- och nackdelar. Det gäller städning av gemensamma ytor i husen, reparationer i lägenheter samt jourverksamheten.



Årsmöte

Årets stämma kommer att äga rum onsdagen den 25/4 kl. 18 – 21. Som vanligt håller vi till på Mötesplatsen. Kom och lyssna, gör din röst hörd och fika med andra trevliga medlemmar. Det finns fortfarande tid att lämna in motioner. Sista dagen är **2018-02-15**.

Torktumlare

I slutet av februari kommer de gamla torktumlarna att bytas ut i hus 11 och 14 till nya fräscha maskiner som förhoppningsvis kommer göra tvättpassen lite smidigare.



Kommande händelser

Under 2018 kommer bl.a. följande arbeten utföras:

- OVK (obligatorisk ventilationskontroll)
- Lägenhetstillsyn
- Fastighetsbesiktning
- Isolering samt byte av plåtfasader samtliga hus
- Besöksparkeringar i anslutning till husen (om bygglov beviljas)
- Byte av ducky till värmesystemet



Information från Rönnen

- 2 st träd som skuggar uteplatsen vid 10:an hus kommer att tas bort
- 1 st träd, som har en gren som håller på att gå av, utanför 14:an hus kommer att tas bort
- Runt el-transformatorn kommer det att rensas upp totalt samt snyggas till
- Papperskorgarna ute på området är till för småskräp och inte för hushållssopor / avfallspåsar. Detta hör hemma i Miljöbodarna.



Renovering i lägenheten

När ni anlitar en hantverkare för renovering i lägenheten måste ni låna ett P-tillstånd för parkering vid källarnedfarten. Detta gör ni under expeditionstiden på tisdagar 17.30 – 18.30.



Ombyggnad i lägenheten

Kom ihåg att alltid lämna in en ansökan till styrelsen för ombyggnad i lägenheten. Ansökningsblanketter med regler hämtar ni, precis som ovan, under expeditionstiden.

2018-02-11

Styrelsen i Brf Rönabyborg:

Gudrun, Eva, Helén, Bengt, Pelle och Ingvar